

Акт № 243

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Мичурина 15-20 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--|--|
| на | за | на | | | | |
| 01.01.2023г. | 2023г. | 2023г. | | | | |
| -1 066 176,57 | 336 602,10 | -729 574,47 | Прочистка, ремонт бойлера | шт. | 1 | 99 641,99 |
| | | | Замена автомата под.№ 2 кв.26 | шт. | 1 | 3 529,84 |
| | | | Ремонт мягкой кровли кв.37 | м2 | 20 | 20 097,14 |
| | | | Замена вводных кранов ГВС и ХВС кв.22 | шт. | 2 | 4 873,33 |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|------|---|--------------------|
| | | | Замена розлива ЦО | м | 3 | 7 150,47 |
| | | | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.42 | шт. | 1 | 1 700,00 |
| | | | Замена автоматов 5-й эт. под.№1 и 3-й эт. под.№5 | шт. | 2 | 7 941,05 |
| | | | Замена канализации в кв.56 | п.м. | 1 | 3 200,77 |
| | | | Замена стояка ЦО с установкой запорной арматуры (2 шт.) | м | 4 | 9 184,83 |
| | | | Замена радиатора (7 секций) в кв.85 | шт. | 1 | 5 569,55 |
| | | | Замена стояка ЦО с заменой запорной арматуры (2 шт) в кв.96 | м | 4 | 12 328,93 |
| | | | Замена стояка ЦО в кв.53 | м | 4 | 8 004,01 |
| | | | Замена светильника 1-й эт. под.№3 | шт. | 1 | 1 703,30 |
| | | | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.54 | шт. | 1 | 1 700,00 |
| | | | Ремонт обвязки радиатора ЦО в кв.66 | шт. | 1 | 2 710,53 |
| | | | Замена светильника 1-й эт. под.№4 | шт. | 1 | 1 732,10 |
| | | | ИТОГО | | | 191 067,84 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г. | | | | | | -920 642,31 |

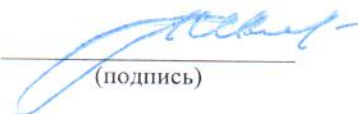
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 191 067,84 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)